



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

6/2026. sz. határozat

a Székelyudvarhely megyei jogú város köztulajdonában álló, a Nicolae Bălcescu utca 54. szám alatti, bérbeadásra szánt szociális lakások iránti kérelmek elbírálásának prioritási sorrendjére vonatkozó kritériumok jóváhagyásáról

Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa, rendes ülésén összeülve,

Figyelembe véve Székelyudvarhely megyei jogú város Polgármesterének 1869/25/S/19.01.2026. sz. jóváhagyási előterjesztését, a Polgármesteri Hivatal Mezőgazdasági és Lakásalap-kezelő osztályának 1869/26/S/19.01.2026. sz. szakmai jelentését, a Helyi Tanács Szociális-kulturális tevékenységekért, családjáért, ifjúságáért, turizmusért és egyházügyekért felelős szakbizottságának 1869/82/S/2026 sz. véleményét,

Figyelembe véve a 114/1996. sz. Lakástörvény 42. és 43. cikkét, a Lakástörvény végrehajtására vonatkozó, a 1275/2000. sz. kormányhatározattal jóváhagyott módszertani normák 21., 22. és 30. cikkét, a 287/2009. sz. Polgári Törvénykönyv 1835. cikkét, Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsának 260/2024. sz. határozatát, amely a Nicolae Bălcescu utca 54. szám alatti, a város köztulajdonát képező ingatlan rendeltetésének bentlakásból szociális szolgáltatásokat ellátó épületté történő megváltoztatásáról rendelkezik,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés d) pontja, 129. cikk (7) bekezdés q) pontja, 139. cikk (3) bekezdés g) pontja, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja a Székelyudvarhely megyei jogú város köztulajdonában álló, a Nicolae Bălcescu utca 54. szám alatti, bérbeadásra szánt szociális lakások iránti kérelmek elbírálásának prioritási sorrendjére vonatkozó kritériumokat, a jelen határozat 1. számú melléklete szerint, amely annak szerves részét képezi..

2. cikk. – (1) Jóváhagyja a Nicolae Bălcescu utca 54. szám alatti szociális lakások bérbeadására vonatkozó szociális lakásbérleti szerződés mintáját, a jelen határozat 2. számú melléklete szerint, amely annak szerves részét képezi.

(2) Felhatalmazza SZAKÁCS-PAÁL István urat, Székelyudvarhely megyei jogú város Polgármesterét, hogy Székelyudvarhely megyei jogú város nevében és képviselőjében megkösse a szociális lakások kedvezményezettjeivel a bérleti szerződéseket.

3. cikk. – A jelen határozat végrehajtásával Székelyudvarhely megyei jogú város Polgármesterét bízta meg.

4. cikk – A jelen határozatot nyilvánosságra kell hozni, valamint közölni kell Székelyudvarhely megyei jogú város Polgármesterével és Hargita Megye Prefektusi Intézményével, a jogszabályban előírt feltételek és határidők szerint..

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, 17 igen szavazattal, a jelen lévő 17 helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely, 2026 január 29.

BERDE Zoltán,
Önkormányzati képviselő
Ülésvezető elnök

Ellenjegyzí
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a 6/2026 sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.
Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.
Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.
Székelyudvarhely, 2026 január 29.

Főjegyző:
VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorhei Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorhei Secuiesc nr. 6/2026
Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.
Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorhei Secuiesc, 29 ianuarie 2026
Secretar general al Municipiului Odorhei Secuiesc
VENCZEL Attila